

Grupo de Formalización Pacífico

CONTRATISTA: ANA ALBAN ACHINTE CC. 29.304.953

Contrato no. 2439 de 2023

EVIDENCIAS MES DE DICIEMBRE: periodo 2: 1 al 15 de diciembre de 2023

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

I.PROGRAMA DE FORMALIZACION DE TIERRAS.

Durante el mes de diciembre se realizaron actividades de apoyo al grupo de gestión registral para el saneamiento y formalización de la propiedad mediante las siguientes acciones:

Participación en la jornada de asistencia jurídica gratuita.

Realizada el día **1 de diciembre** en la sede de ASOCOMUNAL, ubicada en la carrera 3 # 9-47 del barrio Alianza.



Se inicia a las 8am con la presencia del abogado David Alejandro Madariaga por parte de la SNR y de Ana Alban contratista SNR y el acompañamiento de los representantes de Asocomunal del municipio de Andalucía La jornada dura hasta las 4pm, llevándose a cabo según la lista de inscriptos previamente enviada por el Dr. Servio Ángel Castillo.

Grupo de Formalización Pacífico

Asistieron 20 personas individualmente y representantes de 3 juntas de comunales, dos veredales y una urbana. Se dio orientación a quienes poseen predios rurales de la nueva oficina de la Agencia Nacional de Tierra en Cali.



Se anexa listado de asistencia de los participantes de la jornada.

- **Reunión de trabajo con el municipio de Bugalagrande** se realiza el **día 13 de diciembre de 2023** en la oficina de la arquitecta María José Tascón, área de vivienda de la Secretaria de Infraestructura, nos reunimos Ana Alban Achinte, contratista de SNR, el abogado Cristian Tascón y la arquitecta María José Tascón por parte de la alcaldía de Bugalagrande, para revisar información y establecer los pasos a seguir en el programa de formalización de tierras.

Grupo de Formalización Pacífico



Se analiza la información enviada por el ingeniero topógrafo Iván Darío Rojas de los levantamientos desarrollados en el mes de noviembre y se clasifican cuales predios son para incorporación y cuales están ya incorporados para proceder a ceder. El abogado Cristian manifiesta que está en el proceso de elaborar y publicar los edictos. Se entrega nuevamente modelos de resoluciones.

Se requiere solicitar cruces de Fonvivienda y solicitar que envíen los planos topográficos de los levantamientos ya que solo llego la redacción del informe técnico de linderos.

- Se continua **la labor de filtrar la base de datos del municipio de Yotoco**, Valle del Cauca, se logró llegar al 65 % del total de predios registrado en la base.
- **Asistencia a la sede de la ORIP de Tuluá**, para averiguar estado de carencias elaboradas por el abogado David Alejandro Madariaga, enviadas por correo electrónico sin obtener respuesta. Tras conversación telefónica con el Dr. Oscar José Moreno Prens, registrador de Tuluá, quien me atendió y oriento resolver las solicitudes. Al asistir a la sede de la Orip se informa que dichas carencias ya fueron enviadas directamente al municipio de Tuluá.

Grupo de Formalización Pacífico

II PROGRAMA DE VIGILANCIA Y CONTROL A CURADURIAS.

Objetivo: continuar con el proceso de actualización del normograma urbanístico.

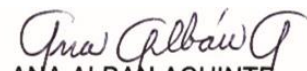
ACTIVIDADES DESARROLLADAS

- Se continuo proceso de consecución de información para la actualización de la información del normograma urbanístico. Entre los días del 4 al 11 de diciembre, se buscó información en las páginas web de las alcaldías de Buenaventura, Armenia, Fusagasugá, Girón, Itagüí, Montería, Ibagué (planes parciales), Jamundí y se volvió a escribir a la alcaldía de Popayán.
- Entre los días del 12 al 15 de diciembre se descargó la información del POT de Cartagena según link enviado de la Alcaldía de esta ciudad y se actualizo en la plataforma del normograma urbanístico la información de los municipios consultados: Buenaventura, Armenia, Fusagasugá, Girón, Itagüí, Montería, Jamundí y Cartagena.

Se anexa evidencias.

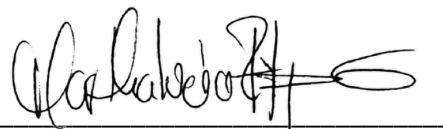


Atentamente:

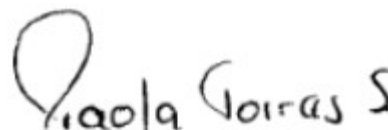


ANA ALBAN ACHINTE
CONTRATISTA SNR

REVISADO Y APROBADO por la Dra. Martha Lucia Restrepo
Coordinadora Programa Formalización



REVISADO Y APROBADO POR: Dra. DIANA PAOLA TORRES



Profesional Universitaria SNR, líder proceso control y vigilancia Curadurías.

**JORNADA DE ASESORIA JURIDICA GRATUITA
MUNICIPIO DE ANDALUCIA – VALLE DEL CAUCA -**

La jornada se llevó a cabo el primero (1) de diciembre del 2023 en la sede de ASOCOMUNAL, Barrio la Alianza

LISTADO DE ASISTENTES ATENDIDOS EN LA JORNADA

*Andalucía, Valle del Cauca
Diciembre 1/2023*

1. Ligia Stella Chaparro.
2. Jackeline Gomez Rojas
3. Jelfina Martinez Corrales
4. Blanca Nidia Rosas
5. Julio Abello Zuleta
6. Jose Emiro Oliveros

Jackeline Gomez R

7. Angela Maria Ocampo
8. Carlos Arturo Agudelo

Angela Maria Ocampo C.

9. Sandra Patricia Calle

Carlos Arturo Agudelo C

10. Hipolito Rojas

Sandra Patricia Calle

11. Marta Araujo.

Marta Araujo

12. Adolfo de Jesus Parra

Adolfo de Jesus Parra

13. Delfy Correa Londoño

Delfy Correa

14. James Antonio Rodas

James Antonio Rodas Ortiz

15. Victoria Castillo Valverde

Victoria Eugenia Castillo

16. Luis Carlos Bernal

Luis Carlos Bernal

17. Liliama Cordoba

Liliama Cordoba

18. Pedro Jose Varela.

Pedro Jose Varela

19. Liz Dayan Castillo

Liz Dayan Castillo

20. Maria Amparo Olaya

Maria Amparo Olaya

21

Responsable de la jornada de asesoría por la SNR

Ana Alban Achinte (Arquitecta)

David Alejandro Madariaga (Abogado)

Superintendencia de Notariado y Registro

Código:

MP – CNEA – R – 08 V.03

28-01-2019

Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201

PBX 57 + (1) 3282121

Bogotá D.C., - Colombia

<http://www.supernotariado.gov.co>

correspondencia@supernotariado.gov.co

↩️ Responder ↩️ Responder a todos ➡️ Reenviar ⚡ Pasos rápidos 📧 Leído / No leído 📌 🚩 ⌚ 🗂️ 🖨️ ↶️ ...

redacciones de linderos del municipio de Bugalagrande

🔗 3 🔍 📄

MB

Maribel Quiroga Bahamon

Hola Ana, David Envío de nuevo redacción de linderos del Municipio Bugalagrande. Cordial saludo Maribel Quiroga Bahamón Profesional Especializado

📎 Jue 14/12/2023 14:31

AA

Ana Alban Achinte

Para: ABOGADO TASCON <abogadostasconc@gmail.com>

CC: vivienda@bugalagrande-valle.gov.co

😊 🗑️ ↶️ ↷️ ➡️ 📄 ...

Mar 12/12/2023 11:00



TOPOGRAFIA_BUGALAGRAN...

13 KB



RTL BUGALAGRANDE.docx

27 KB

2 archivos adjuntos (40 KB) ☁ Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ⬇ Descargar todo

...

MB

Maribel Quiroga Bahamon

Buen día Alejandro, Ana Se envía redacciones de linderos de Bugalangrande, realizados por el Ing. Iván Darío. Cordial saludo Maribel Quiroga Bahamón Profesional Esp...

📎 Mar 12/12/2023 10:33

↩️ Responder ↩️ Responder a todos ➡️ Reenviar ⚡ Pasos rápidos 📧 Leído / No leído 📎 🚩 🔖 ⌚ 🗂️ 🖨️ ↶️ ...

MODELOS DE RESOLUCIONES

🔗 6 🔍 📁

AA

Ana Alban Achinte

Para: ABOGADO TASCON <abogadostasconc@gmail.com>

😊 🔄 ↩️ ⏮️ ⏭️ 📅 ...

Jue 07/12/2023 12:09



MODELO CESIÓN TÍTULO GR...
22 KB



MODELO EDICTO EMPLAZAT...
17 KB



MODELO ENAJENACIÓN DIR...
33 KB

📄 Mostrar los 6 datos adjuntos (215 KB) ☁ Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO ⬇ Descargar todo

...



Responder



Reenviar

D

David Alejandro Madariaga Ramirez

Buenas tardes Arq. Ana, adjunto los modelos de diferentes tipos de resolución para que los tenga presentes según sea el caso. Cordialmente, David Alejandro Madari...



Dom 26/11/2023 15:49

1

...

 Reenviar

①

...

Profesional Especializado

Ve a Configuración para activar Windows.

2kYjQ1MQAQAIJVQ%2BLbcGpCgszUw1875vs%3D



Responder Responder a todos Reenviar Pasos rápidos Leído / No leído

Respuesta Solicitud de la Alcaldía de Tuluá (Carencias Registrales)



2



David Alejandro Madariaga Ramirez
Para: Ana Alban Achinte

Lun 11/12/2023 13:43

Carencias Tuluá 1-11-2023.doc
198 KB

Pleno Dominio Tuluá 1-11-2...
207 KB

2 archivos adjuntos (405 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Responder

Reenviar

De: David Alejandro Madariaga Ramirez
Enviado: miércoles, 1 de noviembre de 2023 13:30
Para: Oficina de Registro Tulua <ofiregistulua@Supernotariado.gov.co>
Asunto: Respuesta Solicitud de la Alcaldía de Tuluá (Carencias Registrales)

Buenas tardes Doctor Oscar,

Adjunto los documentos que dan respuesta a las carencias registrales solicitadas por la oficina de asesoría jurídica de la alcaldía de Tuluá para que por favor sea revisada y en caso de que se deban hacer modificaciones se me informe. Si está bien el documento proceder con la firma para dar respuesta a la oficina jurídica del municipio.

Cordialmente,

David Alejandro Madariaga Ramírez
Profesional Universitario tipo B - SDPRFT

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

4ZWZkYjQ1MQAQAAuEavOkXA1Hi7Vvko4Jxac%3D

ResponderResponder a todosReenviarPasos rápidosLeído / No leído

SOLICITUD DE ANTECEDENTE REGISTRAL2

MB

Maribel Quiroga Bahamon

Buena tarde Gabriela Por favor cuando regreses de la comisión colabórame con las consultas de estas dos solicitudes para expedir los certificados de carencia registral. ...

Vie 15/12/2023 14:16

AA

Ana Alban Achinte

Para: David Alejandro Madariaga Ramirez

CC: Maribel Quiroga Bahamon; Martha Lucia Restrepo Guerra

s-45780 Solicitud de Anteced...
491 KB

CASETA COMUNAL RUBEN C...
391 KB

2 archivos adjuntos (881 KB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Buenos días

Me permito remitir solicitud del municipio de Tuluá.

Debido a que no tengo acceso al Anita y el señor registrador de Tuluá no cuenta con equipo de cómputo disponible, le reenvió para su conocimiento y posible atención desde Cali

Atentamente

Ana Alban A
Contratista SNR

Actos Administrativos

----- Forwarded message ----- De: Actos Administrativos <actosadministrativos@tulua.gov.co> Date: vie, 15 dic 2023 a las 8:19 Subject: SOLICITUD DE ANTECED...

Vie 15/12/2023 8:21

Actos Administrativos

Cordial saludo, Adjunto solicitud especial, para resolver caso de incorporación de predio institucional. Atentamente, ANGELICA NUÑEZ SANCLEMENTE Jefe de la Oficina...

Vie 15/12/2023 8:20

8:20 p. m.
16/12/2023

WZkYjQ1MQAQABtakJmC3CNMiH3JC6FvnKo%3D



Responder Responder a todos Reenviar Pasos rápidos Leído / No leído

Solicitud informacion cartografia del POT vigente ciudad de Popayan.

3

3 archivos adjuntos

AA

Ana Alban Achinte

Para: planeacion@popayan.gov.co

CC: Diana Paola Torres Saavedra

Jue 07/12/2023 10:47

solicitud enviada alcaldia de ...
93 KB

SNR2023ER107960-2.pdf
1 MB

alcaldia de Popayan.pdf
1 MB

3 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Dra. Yasmin Hurtado Ordoñez

Reciba cordial saludo

Me permito, mediante la presente , solicitar la cartografía correspondiente al Acuerdo 06 del 2002, correspondiente al POT vigente del municipio de Popayán, con el fin de completar la información obtenida en respuesta del 28 de agosto de la Secretaria de Planeación de Popayán, la cual no llego completa la cartografía General, Urbana Y rural.

Me permito anexar correspondencia anterior

Agradeciendo su amable atención

Atte:

Ana Alban Achinte

Contratista SNR

Vigilancia y control a Curadurias.

Responder

Responder a todos

Reenviar